

Z Á P I S

z veřejného zasedání obecního zastupitelstva, které se konalo
10.6.1999 od 20,00 hod. na sále pohostinství u Lebedů
v Doubravách.

Přítomni : Housa, Třebínová, Dumek, Kožený, Šnajdr, Nezdara, Bečka

Program : Plynofikace, průběžné práce, způsob napojení
Prodej akcií
Přijetí dotace na školství
Vodovod - probíhající práce na dokončení, žádost o dotaci
Odkoupení pozemku, kde je čerpací stanice
Kanalizace - výhled, záměr
Seznámení s průběhem drobných prací v obci
Diskuse

Starosta zahájil jednání zastupitelstva přivítáním všech
přítomných, představil a uvítal p. F. , zástupkyni firmy
ALFA INVESTINK. Byl schválen program jednání bez připomínek
a doplnění, zapisovatelem byla určena p. Š. , ověřovateli
zápisu byli zvoleni p. Nezdara a p. Bečka. Starosta sdělil, že
minulý zápis byl ověřen a je k nahlédnutí na OÚ v Břehách.

Paní F. se povyzvání starosty ujala slova a jako zástupkyně
firmy ALFA INVESTINK postupně seznámila přítomné s přípravou
a průběhem plynofikace naší obce. Naší obci se naskytlo napojení
na plyn od Středočeských plynáren, regulační stanice, která se
nachází v Carborundu v Břehách se prodává a s tímto napojením
by vznikla úspora po stránce finanční cca 5 mil. Kč oproti napojení
od Východočes. plynáren, jak byl původně vypracován generel.
Vysvětlila, že finanční otázka je důležitá pro zavedení plynofikace
do naší obce, je nutné sehnat peníze a potom se může začít.
Pokud bude obec žádat o dotace, musí mít určitou částku připravenou.
V úterý 15.6.99 bude předán náš přepracovaný generel na napojení
od Středočeských plynáren v Praze. Dále by došlo k územnímu řízení,
podání žádostí o dotace, projekt a vlastní realizace

Starosta vyzval zastupitele i občany, aby kladli dotazy, co chtějí
vysvětlit

p. Šnajdr - zastup. není mu jasné, musí to posoudit obecní
zastupitelstvo, v Modřišicích byla vybudována regulační stanice,
vzniklo sdružení obcí, souhlasili jsme s napojením od Východočes.
plynáren, měli bychom se toho držet, neberte moji vazbu na Všeň.
Prohlašuje, že paní F. nezná a o firmě vůbec nic neví.

starosta - kdyby poslouchal na minulém zasedání a věnoval se činnosti zastupitele, tak by věděl, že byla odsouhlasena firma ALFA INVESTING Hr. Králové. Doklad je v ověřeném zápise a usnesení z minulého zasedání. Paní Felcmanovou, zástupkyní této firmy, představil hned na začátku zasedání. Dále mluvil o dopise Středočes. plynáren Praha o napojení od nich, konstatoval dopis starosty ze Všeně p. H., který uvádí, že obec Všeň nebude realizovat plynofikaci dvora Borčice z finančních důvodů a je tedy na obcích Olešnice a Žďár, aby toto provedly. Na ústních jednáních před vypracováním generelu se jednalo o napojení obce pouze od Ploukonic

p. - pídila se po sdružení obcí Modřišice, Všeň, Olešnice a Žďár, ale toto není uvedeno jako sdružení, protože nikde není registrováno. Dále vysvětlila, že redukční stanice je věcí pouze Plynáren a pokud by investor přispíval, musí být platná smlouva a zpracovaný generel není smlouva. S Východočes. plynárnami nebyly uzavřeny žádné finanční smlouvy. Obce, které žádají o zavedení plynofikace / Loukov, Loukovec, Sezemice, Koryta a Žďár / provedou sdružení po zpracování generelů naplno. Středočeské plynárny, dle jejich sdělení, odkoupí regulační stanici od Carborunda a nebo postaví novou

p. Bečka zast. - není mu jasné, dotaz na časový harmonogram

p. F. - časově to bude hlavně záležet na finančních prostředcích

p. Bečka zast. - slyšel, že je regulační stanice malá

p. F. - Karbo mělo linku na technolog. zpracování, ale vše je zrušeno, pokud bude zakoupena Plynárnama Praha, bude provedena úprava

p. Nezdara zastup. - zdůrazňuje, že obec vždycky chtěla napojení z Karba, ale dříve to nešlo, několik zastupitelů bylo v Praze, přešli jsme k Východočes. pouze z nouze, nyní se změnilly podmínky a odběr může být, dostali jsme se z nouzové situace do normální, je to i o mnoho levnější. Smlouvu jsme neuzavřeli, rozejdeme se s Východočes. plynárnami a budeme tam, kam patříme a přispěje nám to ku prospěchu. Původní generel se použije, jen v něčem se změnil, není o čem mluvit a stanice v naší obci bude sloužit pro nás

p. F. - přečetla dopis Středočeských plynáren pro územní plán naší obce, kde je sděleno zpracovateli napojení od nich

p. S. - dotaz, jak často se zastupitelstvo schází, překvapila ho neinformovanost p. Šnajdra a p. Bečky

starosta - dle potřeby, nejméně 1x za čtvrt roku, pět zastupitelů se dokáže informovat třeba každý týden, dva nepřijdou ani jednou, není umění přinést na veřejné zasedání blok a pouze vytýkat to, co se nepovedlo či neudělalo a neustále kritizovat, takto by práce zastupitele vypadat neměla

p. S. - ostuda těch, co nechodí

p. H. - ostuda, co předvedli, proč p. Šnajdr zde toto předvádí, je to ostuda - toto lidé volili

p. K. - podporuje p. H.

p. Kožený - odpovídá s rozčílením, že byl v Praze, neměli o nás zájem. Východočeské plynárny nás vzaly, ale nevadí přechod ke Středočeským - ušetříme

p. H. - stačilo mu vysvětlení starosty a p. Nezdary a bylo mu to hned jasné

starosta - snažili se, bylo to levnější

p. Kožený zast. - zlobí se, každý chce kritizovat

p. S. : - nechtěl kritizovat, proč to někdo nevěděl a vystupuje, a je z toho Kocourkov, proč má p. Šnajdr vazbu na Všen

p. Dr. - prosí starostu, aby ukončil a prosí občany, aby věděli koho mají příště volit

starosta uklidnil situaci

p. Fe. - jezdí sem chvíli, vše je vedeno dopředu, bylo svoláno zasedání, aby si to všichni mohli nechat projít hlavou

p. H. - dotaz na napojení Skokov

starosta - mluví se o obci, ne o částech, nejde to dělat po kouskách. S napojením na Středočeské plynárny se ušetří a bude se dělat postupně i Skokovy, pouze Příhrazy zůstávají mimo

p. Fe. - útočil na bývalého předsedu, aby udělal plynofikaci, je rozumné napojení od Středočeských plynáren, než bagrovat ze Všeně, bylo to spíše z cesty, mluvil se spoustou lidí, regulační stanice utáhne město, není co řešit

p. K. - žádá o ukončení, zajímá ho, co to bude stát jeho

Zastupitelé svým hlasováním souhlasí s napojením od Středočeských plynáren Praha

Prodej akcií - jedná se o energet. a plynáren. akcie, jako obec vlastníme 923 energet. a 239 plynáren. pokud by se podařilo slušně prodat, získala by obec cca 4 mil. Kč

p. Nezdara - neví o tom mnoho, chce to s někým konsultovat

p. Dr. - je dobré postupovat jednotně

ing. H. - hromadný prodej sráží cenu, chce to hlídat a střežit správný okamžik

p. J - mělo by se prodat, za chvíli by nemusilo nic být

p. Šnajdr zastup. - původní pojetí bylo 34% obce a města, rozjela se velká akce, je to těžké

p. V : - máte mít nějaké rozhodnutí, dohadovat se předtím, čekáme, že z Vás něco vypadne, za dobré ceny je možné prodat

Pro výhodnou prodej akcií hlasovali - Housa, Nezdara, Dumek, Třebínová
hlásování se zdrželi - Šnajdr, Bečka, Kožený

přijetí dotace na školství - 250 tis. Kč bylo schváleno všemi
zastupiteli

p. Dumek - v budově MŠ je umístěno zdravotní středisko, bylo by
dobré provést bezbariérový přístup

Vodovod - dochází k dokončování přípojek, zbývá část v Žďáře a
Žehrově, ojedinělé jinde. Na přípojky v Doubravách a Žďáře
je proinvestováno cca 600 tis. Kč. Dokončuje se projekt na 6. etapu
Příhrady a propojení na Žďár. Z finančních důvodů byla podána
žádost o dotaci - zastupitelé souhlasili všichni

odkoupení pozemku - jedná se o pozemky, na kterých se nachází
čerpací stanice, požadovaná cena majiteli manž. Hajlichovými
je 60 Kč /m² oplocené části a 10 Kč/m² v neoplocené
oplocené části je 8 arů 25 m² - 49.500 Kč
neoplocené části je 40 arů 29 m² - 40.290 Kč
starosta je pro odkoupení pozemku, je na něm čerpací stanice
je třeba mít pozemek ve vlastnictví

p. Kožený - stejný názor jako starosta, nutné je vše zjistit, aby
nás nehonil audit

p. Nezdara - musí být výpis z Katastru nemovit. a všechny náležitosti

p. H. - je nutné dodržovat zákony

Zastupitelstvo souhlasí s odkoupením pozemků od manž. H.
při dodržení všech právních předpisů

Kanalizace - je možné podnikat začátky pro realizaci, je nutné
mít připravený generel

p. Šnajdr - není dokončen vodovod, plynofikace, je to předčasné
plány by měly být, věděl by to p. D.

starosta seznámil s výsledkem auditu - bez výhrad

Drobné práce v obci - opravuje se svépomocí hasičská zbrojnice v Doubravách, OÚ zajišťuje materiál, rozpočet činil 160 tis. Kč a tato částka nestačí, je nutné, pokud se bude pokračovat, provést úpravu rozpočtu

zastupitelé souhlasili se změnou v rozpočtu - zakoupení materiálu a posílit o zbývajících část cca 35 tis. Kč

Postupně se provádí oprava VO, opravují se světla ve špatném stavu, vyměňují se výbojky a bude se opravovat ulice od nádraží k pohost. u Lebedů v Doubravách

probíhají práce v ZŠ - je vyměněno osvětlení v tělocvičně, zhotoveny mříže na oknech v tělocvičně, opravena střecha na verandě, a probíhá malování celé školy

Dne 9.6.99 došlo oznámení Měst. úřadu Mn. Hradiště o zahájení staveb. řízení na vestavbu vysokotlakého čištění vodním paprskem v hale 11 a areálu CARBORUNDA, jedná se o třísměnný provoz, je to ta samá firma, která provádí odlakování.

Starosta dává pokyn k vyjádření

p. D - stížnost na provoz firmy - odlakování, dle vyjádření v kolelaudačním rozhodnutí měly být práce prováděny pouze na jednu směnu a nikoli v noci, celý únor se jelo na tři směny, dělá se tam stále, včera se jelo do 23 hodin, v nočních hodinách jsou puštěny větráky, hluk je až k nim a zápach je také žádá o prověření a vyvolání jednání

starosta - provede kontrolu a bude jednat

Diskuse :

p. S - prosba JIZERANU o rekonstrukci na sosial.zařízení

p. Dumek vypracoval rozpočet na opravu cca 60 tis. Kč

p. Nezdara - práci by provedla jejich firma Bosna, OÚ by mohl dodat materiál

starosta není proti, znáte finanční situaci, nemůžeme říst, že dáme, nebylo s tím počítáno v rozpočtu, budeme se snažit šetřit

p. Kožený - kdyby byly peníze, zda využili všechny možnosti, příspěvky od firem, od nás měli zapláceno pojistné

p. S - na sport nejsou dotace, pouze na mládež, sponzorů ubývá, hřiště je obecní pozemek

starosta - je to značná částka, nechce říst ne, ale peníze nejsou, není rezerva

byla přednesena žádost zástupcem církve na příspěvek na zakoupení kancionálu / zpěvníků/

p. Kožený - je proti, když jsme opravovali kapli, žádali jsme o příspěvek, ale bylo nám vše zamítnuto

p. J. - ať zástupitelé nehlasují, přispěje 1000,-Kč

p. Nezdara - zastup. přispěl 2000 Kč

p. D. - požadavek na opravu rozhlasu v Břehách a chybí vývěsní tabule

starosta - zařídí, je nutná dohoda, kam tabuli umístit, je hotová

p. Dumek - na hřišti hasičů byl dětský den, proč byl zavřen kiosek
starosta - byla zavedena vodopřípojka na hřiště nákladem cca 94 tis.Kč
je smutné, měli se dohodnout a pro děti hřiště půjčit

p. Bečka - předseda hasičů sdělil, že nebyl osloven, nemají nic proti

p. Třebínová - ptala se p. Z. a ten ji poslal za p. B.
s tím, že to má na starosti a ten ji řekl, že ne. Nebude nikomu
10 x prosit, bylo ji voláno telefonicky, že by to šlo za mírný
poplatek

p. Dumek - je to dost trapné, že p. B. řekl ne a žádat poplatek

ing. H. se vrací ke kanalizaci, práce dnes stojí hodně peněz,
za 1 m se platí 1800 - 2000 Kč, zda by nebylo lepší domácí čistírny

p. F. - nepovolí ŽP

p. Sedlák - v Ml. Boleslavi je odpad do vodoteče, jinak nemůže být

p. Felcmanová - k tomuto je nutné mít studii a dle ní budeme
moci získat stanovisko ŽP

Starosta poděkoval za účast a popřál dobrou noc.

Zasedání ukončeno v 22,40 hod.

Za Obecní úřad Žďár :

zapsala:

starosta:

ověřovatelé:



U S N E S E N Í

z veřejného zasedání OZ, které se konalo 10.6.1999 od 20,00 hod.
v pohost. u Lebedů v Doubravách

Obecní zastupitelstvo bere na vědomí a souhlasí :

se zavedením plynofikace od Středoč. plynáren Praha

s prodejem akcií energet. a plyn. za výhodnou cenu

s přijetím dotace 250 tis. Kč na opravy - rekonstrukce v MŠ a ZŠ

se zakoupením pozemku od manž. Hajlichových s tím, že budou
dodrženy všechny právní předpisy a to 60 Kč / m² oplocené
části a 10 Kč/m² v neoplocené části
oplocená část 8 arů 25 m² = 49500,-Kč
neoplocená 40 arů 29 m² = 40.290,-Kč

s rozpočtovou změnou - oprava hasič. zbrojnice v Doubravách,
zakoupení materiálu s navýšením chybějící částky, vyrovnání bude
z rozpočtu, co kde zbyde

s požádáním dotace na vodovod

